



Luca Costanzo Architetto

c.f.

p. I.V.A. 01834020065

Curriculum formativo e professionale del sottoscritto

Dott. Arch. Luca Costanzo nato a

laureato in Architettura il 24/02/1996, iscritto all'Albo degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori della Provincia di Alessandria Sezione A al n° 589 dal 09-02-1998 con studio in Conzano (AL) fr. San Maurizio via

Struttura operativa costituita da: n° 2 personal computer con sistema Windows XP dotati di software (Pacchetto Office, Progecad, Dolmen 13 e 14, Namirial Termo 4.9, Namirial Clima 2.1, ecc.).

Sono stato membro della Commissione Edilizia di Murisengo (AL) per 4 anni (2010-2014).

Alcuni dei lavori sottoelencati sono stati eseguiti in Associazione temporanea con altri professionisti Ingegneri, Architetti e Geometri esterni che sporadicamente collaborano con il mio studio.

Cognome **Costanzo** Nome **Luca** N. iscriz. **589** Sezione **A**

| Oggetto incarico | Soggetto incaricante | Importi | Compartecipazioni con altri Professionisti | Commento |
|---|-----------------------------|--|---|--|
| - Progetto per lavori di manutenzione straordinaria alle coperture di alcuni fabbricati comunali (rimozione Eternit e nuova copertura) II° Lotto III° Lotto IV° Lotto V° Lotto VI° Lotto VII° Lotto | COMUNE DI CASALE MONFERRATO | £. 544.000.000 £. 1.150.000.000 £. 962.434.994 £. 447.949.962 £. 875.562.935 £. 249.962.001 | Geom. Genovese Geom. Genovese Geom. Genovese Ing. Florindo Bozzo Geom. Genovese Geom. Genovese | Lavori eseguiti in qualità di Istruttore Direttivo Tecnico 7^ Q.F. addetto all'area Gestione Urbana e Territoriale per l'espletamento di progettazioni degli interventi previsti nel Programma Triennale di Tutela Ambientale (P.T.T.A.) finanziato dal Ministero dell'ambiente e dalla Regione Piemonte. (Anno1998) |
| - Progetto per adeguamento a C.P.I. ingressi edifici scolastici. | | £. 100.000.000 | Geom. Cantamessa | |
| - Progetto di sistemazione e riqualificazione area a verde "Rotondino" di Casale Monferrato | | £. 300.000.000 | Ing. Luigi Deandrea | |



Attività svolta dal 03/05/1999 come Libero Professionista

Progettazione di Opere Pubbliche o assimilabili

Progetto Preliminare, Definitivo ed Esecutivo di **ristrutturazione dell'edificio "Sala L. ed E. Lavazza"** a Murisengo (AL)
Soggetto incaricante: Comune di Murisengo. Importo Lavori circa €40.000,00

Progetto Preliminare, Definitivo, Esecutivo, Direzione Lavori, Contabilità per la **trasformazione scuola elementare G. Marconi in Micronido** in Comune di Murisengo (AL). Soggetto incaricante: Comune di Murisengo. Importo Lavori € 340.725,00

Progetto Preliminare, Definitivo, Esecutivo, Direzione Lavori, Contabilità per la **trasformazione scuola elementare G. Marconi in Scuola dell'Infanzia** in Comune di Murisengo (AL).
Soggetto incaricante: Comune di Murisengo. Importo Lavori €346.016,87

Progetto e Calcolo C.A. di sospensione volte a botte e solai in latero-cemento per la costituzione del vano corsa + progetto e calcolo della **struttura di fondazione e di elevazione di ascensore** da installarsi nella Caserma di Polizia di Stato "Balbis" in Comune Torino.
Soggetto incaricante: Polizia di Stato "Caserma Balbis" in Comune Torino Impresa Vieta Quinto & Figli S.a.s.

Progetto e D.L. di **costruzione ascensore esterno ad asse costante inclinato e relative opere di contenimento terreno** in Comune di Spotorno. (Pratica soggetta ad esame della commissione Provinciale di Savona per la valutazione di impatto ambientale e ad esame della Comunità Montana "Pollupice" di Finale Ligure per vincolo idrogeologico.
Soggetto incaricante: Hotel Mazza - Spotorno (SV)

Progetto, D.L. e CSP-CSE di cui al D.Lgs. 494/96 e s.m.i. di **ristrutturazione di edificio con formazione di 3 unità immobiliari** in Comune di Casale M.to (AL) via Romita 12
Soggetto incaricante: "Fondazione Ballerini" gestione ASL VERCELLI

Progetto e D.L. di **ristrutturazione del fabbricato adibito a piscina Centro Nuoto S.n.c.** in Comune di Casale M.to (AL)
Soggetto incaricante: Centro Nuoto S.n.c.. Importo Lavori €50.000,00

Progetto esecutivo per la **trasformazione del Cinematografo "Vittoria" in Parco Giochi per bimbi** in Comune di Casale M.to (AL) con adeguamento della struttura al superamento delle barriere architettoniche e alla normativa antincendio.
Soggetto incaricante: Società Vittoria S.r.l.. Importo Lavori €250.000,00

Coordinatore Sicurezza in fase di Esecuzione CSE per **Bonifica Fabbricati di str. Alla Diga** in Comune di Casale M.to (AL).
Soggetto incaricante: Comune di Casale Monferrato (AL) Importo Lavori € 39.782,30

Aggiornamento Catastale immobile di proprietà comunale nell'ambito dei lavori di recupero funzionale del **Salone Nassirya presso il polo fieristico per nuova sede A.R.P.A.**
Soggetto incaricante: Comune di Casale Monferrato (AL)

Aggiornamento Catastale immobile di proprietà comunale dello **Stadio Natal Palli**,
Soggetto incaricante: Comune di Casale Monferrato (AL)

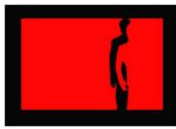
Aggiornamento Catastale immobile di proprietà comunale del **Circolo Ricreativo Viale Morozzo**
Soggetto incaricante: Comune di Casale Monferrato (AL)

Collaudo statico per lavori strutturali di **risagomatura Lanca Rivarossa**,
Soggetto incaricante: AMC S.p.A., Casale M.to AL)

Progetto Definitivo-Esecutivo DL, CSP-CSE CALCOLO STRUTTURALE e pratica SOPRINTENDENZA TORINO di **Trasformazione Edicola Funeraria in Casellario** presso cimitero di S.M. del Tempio Casale M.to (AL) ,
Soggetto incaricante: AMC S.p.A., Casale M.to AL)

Progetto Definitivo-Esecutivo DL, CSP-CSE pratica SOPRINTENDENZA TORINO di **Manutenzione e restauro Chiesetta** presso cimitero di Casale M.to (AL) ,
Soggetto incaricante: AMC S.p.A., Casale M.to AL)

Rilievo, Progetto e DL AMPLIAMENTO AREA BENESSERE di GESTIONE **Casale Sport & Service S.r.l.** in Comune di Casale M.to (AL)



Rilievo, Progetto e DL CSP e CSE ristrutturazione Ristorante "CAPPEL VERDE" di propr. **CA.GI.BER.** in Comune di Alessandria (AL)

Rilievo, Bonifica Copertura e Progetto di Trasformazione rustico in "FATTORIA DIDATTICA" di propr. **TENUTA MA.DE. di C.M.** in Comune di Lu(AL)

Progettazione Architettonica industriale e sicurezza ai sensi TUSL 81/2008

Progetto e D.L. e espletamento degli adempimenti di cui al D.Lgs. 494/96 per la costruzione di nuovo fabbricato industriale di proprietà **CHIMIGAS S.r.l.** in Comune di Valenza (AL) LOTTO 40

Progetto e D.L. e espletamento degli adempimenti di cui al D.Lgs. 494/96 per la costruzione di nuovi fabbricati industriali di proprietà **CHIMIGAS S.r.l.** in Comune di Valenza (AL) LOTTO 21

Progetto e D.L. e espletamento degli adempimenti di cui al D.Lgs. 494/96 per la costruzione di nuovo fabbricato industriale di proprietà **TECNOVERNICIATURA S.r.l.** in Comune di Pomaro (AL) (compartecipazione)

Progetto per il rilascio di concessione in sanatoria di fabbricato industriale in ampliamento di proprietà **TECNOVERNICIATURA S.r.l.** in Comune di Pomaro (AL) (compartecipazione)

Progetto architettonico per la costruzione di ampliamento di fabbricato industriale di proprietà **Repetti (blindature)** in Comune di Casale M.to (AL) (compartecipazione)

Assistenza tracciamento presso i cantieri **STEEL MEC e NUOVA REMU** di Serralunga di Crea -AL su incarico ditta Guerrini Prefabbricati S.r.l. di Santhià (VC)

Progetto preliminare per la costruzione di **struttura polifunzionale** in Comune di Murisengo M.to (AL)

Progetto esecutivo e espletamento degli adempimenti di cui al D.Lgs. 494/96 per la sostituzione della copertura dei fabbricati industriali di proprietà **RIVOGAS S.r.l.** in Comune di Casale M.to (AL)

Progetto architettonico-strutturale ,D.L. e espletamento degli adempimenti di cui al D.Lgs. 494/96 per la costruzione di **capannone agricolo** di proprietà Caprioglio Angelo in Comune di Casale M.to (AL) fr. Roncaglia str. S. Martino

Progetto e D.L. ed espletamento degli adempimenti di cui al D.Lgs. 494/96 per la costruzione di nuova tettoia in acciaio di proprietà **CHIMIGAS S.r.l.** in Comune di Valenza (AL) LOTTO 40

Progetto, D.L., CSP e CSE ai sensi del TUSL/2008 di **manutenzione straordinaria copertura con rimozione amianto** di n. 2 capannoni industriali e tettoia magazzino di proprietà Allara F.lli -in S. Giorgio M.to (AL)

Progetto per lavori di **bonifica della copertura in lastre di cemento** amianto nell'edificio sito in Casale M.to e Villanova M.to (AL), di proprietà G. Due S.r.l.

Rilievo e aggiornamento catastale **Cascina Gusmara** di proprietà M.C. AGRICOLTURA Lu M.to. (AL)

Progetto di trasformazione **Cascina Gusmara** di proprietà M.C. AGRICOLTURA Lu M.to. (AL)

Rilievo e verifica strutturale in immobile di GESTIONE **Casale Sport & Service S.r.l.** in Comune di Casale M.to (AL)

Rilievo e verifica strutturale in immobile di proprietà **AGRICOLA PALAU soc. agricola a R.L.** in Comune di Cereseto M.to (AL)

Progetto, D.L. CSP e CSE per **trasformazione Capannone industriale in Centro Sportivo** proprietà Allara F.lli in Comune di S. Giorgio M.to (AL)



Progettazione Architettonica residenziale e sicurezza ai sensi TUSL 81/2008

Piano esecutivo convenzionato (PEC) su immobile di proprietà Ruzza-Chiariello in Comune di Moncalvo (AT)

Progetto architettonico-strutturale ,D.L. e espletamento degli adempimenti di cui al D.Lgs. 494/96 per la costruzione di casa plurifamiliare di proprietà Ruzza-Chiariello in Comune di Moncalvo (AT)

Progetto architettonico-strutturale ,D.L. e espletamento degli adempimenti di cui al D.Lgs. 494/96 per la costruzione di casa unifamiliare di proprietà Maniero Ivana in Comune di Pezzana (VC)

Piano esecutivo convenzionato (PEC) su immobile di proprietà Mortara Gianluca in Comune di Montemagno (AT)

Progetto architettonico-strutturale ,D.L. e espletamento degli adempimenti di cui al D.Lgs. 494/96 per la costruzione di casa unifamiliare di proprietà Mortara Gianluca in Comune di Montemagno (AT)

Progetto architettonico-strutturale ,D.L. e espletamento degli adempimenti di cui al D.Lgs. 494/96 per la costruzione di complesso residenziale "Il Quadrifoglio" di n. 4 ville unifamiliari di proprietà Emmedomus Costruzioni Impresa edile in Comune di Coniolo (AL)

Piano esecutivo convenzionato (PEC) su immobile di proprietà F.lli Buzzi in Comune di Grazzano Badoglio (AT)

Progetto di divisione proprietà F.lli Ganora in Comune di S. Giorgio M.to (AL)

Piano esecutivo convenzionato (PEC) per n. **2 ville unifamiliari** su immobile di proprietà Emmedomus in Comune di Ozzano M.to (AL) di **via Perbocca**

Progetto architettonico-strutturale ,D.L. e espletamento degli adempimenti di cui al D.Lgs. 494/96 per la costruzione di complesso residenziale di n. **2 ville unifamiliari** di proprietà Emmedomus Costruzioni Impresa edile in Comune di Ozzano M.to (AL) **via Perbocca**

Piano esecutivo convenzionato (PEC) per n. **2 ville unifamiliari SINGOLE** (1 lotto) su immobile di proprietà Emmedomus in Comune di Ozzano M.to (AL) **via G. D'Annunzio**

Progetto architettonico-strutturale ,D.L. e espletamento degli adempimenti di cui al D.Lgs. 494/96 per la costruzione di complesso residenziale di n. **2 ville unifamiliari SINGOLE** (2 lotto) di proprietà Emmedomus Costruzioni Impresa edile in Comune di Ozzano M.to (AL) **via G. D'Annunzio**

Piano esecutivo convenzionato (PEC) per n. **3 ville unifamiliari A SCHIERA** su immobile di proprietà Emmedomus in Comune di Ozzano M.to (AL) **via G. D'Annunzio**

Progetto architettonico-strutturale ,D.L. e espletamento degli adempimenti di cui al D.Lgs. 494/96 per la costruzione di complesso residenziale di n. **3 ville unifamiliari A SCHIERA** di proprietà Emmedomus Costruzioni Impresa edile in Comune di Ozzano M.to (AL) **via G. D'Annunzio**

Progetto architettonico-strutturale ,D.L. e espletamento degli adempimenti di cui al D.Lgs. 494/96 per la costruzione di casa **bifamiliare** di proprietà A.T.M. Immobiliare S.a.s. in Comune di Giarole (AL)

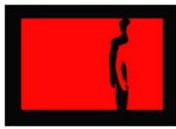
Progetto architettonico per la costruzione di complesso residenziale di n. **2 ville unifamiliari** di proprietà Emmedomus Costruzioni Impresa edile in Comune di Camagna M.to (AL) **via Scaldasole**

Progetto architettonico-strutturale ,D.L. e espletamento degli adempimenti di cui al D.Lgs. 494/96 per la costruzione di complesso residenziale di n. **2 ville unifamiliari A SCHIERA** di proprietà Emmedomus Costruzioni Impresa edile in Comune di Casale M.to (AL) **str. S.Martino**

Progetto D.I.A. e D.L., Coordinatore della Sicurezza in Progettazione ed Esecuzione, per lavori di installazione impianto fotovoltaico nell'edificio sito in S. Giorgio Monf.to (AL), Via Pugno 15/a di proprietà Brignoglio avv. Andrea

Progetto architettonico DL, CSP e CSE per la costruzione di n. **1 ville unifamiliare** di proprietà Sig. Serralunga Alessandro in Comune di Ozzano M.to (AL) fr. Dionigi

Progetto architettonico-strutturale ,D.L. ed espletamento degli adempimenti di cui al D.Lgs. 494/96 per la costruzione di complesso residenziale di n. **2 ville unifamiliari** di proprietà Emmedomus Costruzioni Impresa edile in Comune di Villanova M.to (AL) via Vignazze



Progetto architettonico-strutturale ,D.L. ed espletamento degli adempimenti di cui al D.Lgs. 494/96 per la costruzione di **vile Bifamiliare** di proprietà Penta S.r.l. in Comune di Camagna M.to (AL) fr. Bonina

Progetto architettonico-strutturale DL, CSP e CSE per la costruzione di n. **1 vile unifamiliare** di proprietà Sig. Patrucco Paolo in Comune di Camagna M.to (AL) fr. Bonina

Progetto architettonico-strutturale ,D.L. ed espletamento degli adempimenti di cui al D.Lgs. 494/96 per la costruzione di complesso residenziale di n. **2 vile a schiera** di proprietà Penta S.r.l. in Comune di Camagna M.to (AL) fr. Bonina

Progetto architettonico-strutturale per la realizzazione di **piano di lottizzazione**, per la costruzione di complesso residenziale di n. 5 vile unifamiliari di proprietà Emmedomus Costruzioni Impresa edile in Comune di San Giorgio M.to (AL)

Progetto, D.L., CSP e CSE ai sensi del TUSL/2008 per lavori di **completamento villa** e rilascio agibilità su immobile di proprietà dott. Corino Ugo sito in Rosignano M.to AL

Progetto, D.L., CSP e CSE ai sensi del TUSL/2008 per lavori di **completamento villa** e rilascio agibilità su immobile di proprietà Sig.ra De Piccoli Michela sito in Rosignano M.to AL

Progetto di inserimento ambientale e verifica strutturale per la costruzione di n. **1 piscina prefabbricata** di proprietà Sigg. Dagna Nicola e Stefano in Comune di Conzano (AL) fr. S. Maurizio.

Progetto architettonico-strutturale DL, CSP e CSE per la costruzione di n. **1 vile unifamiliare** di proprietà Sig.ra Patrucco Stefania in Comune di Camagna M.to (AL) fr. Bonina

Progetto architettonico-strutturale DL, CSP e CSE ACCATASTAMENTO e TIPO MAPPALE per la costruzione di ampliamento di n. **1 unità immobiliare di villa bifamiliare** di proprietà Brusasca Luigi & C. S.n.c. in Comune di Cerrina M.to (AL)

Progetto architettonico-strutturale ,D.L. CSP e CSE, ACCATASTAMENTO e TIPO MAPPALE per la **costruzione di garage in CA** di pertinenza residenziale di proprietà Penta S.r.l. in Comune di Camagna M.to (AL) fr. Bonina

Progetto architettonico-strutturale DL, CSP e CSE per la costruzione di n. **1 vile unifamiliare** di proprietà Russo-Padoan in Comune di San Giorgio M.to (AL)



Ristrutturazioni e sicurezza ai sensi TUSL 81/2008

- Progetto, D.L. e espletamento degli adempimenti di cui al D.Lgs. 494/96 di ristrutturazione di edificio di proprietà Degiovanni Pietro e trasformazione in **4 unità immobiliari** in Comune di Rosignano M.to (AL)
- Progetto, D.L. e espletamento degli adempimenti di cui al D.Lgs. 494/96 di ristrutturazione di edificio e trasformazione di parte in **6 unità immobiliari** indipendenti di proprietà Ganora Sergio in Comune di S.Giorgio M.to (AL)
- Progetto, D.L. e espletamento degli adempimenti di cui al D.Lgs. 494/96 di ristrutturazione di edificio con formazione di **7 unità immobiliari** distinte di proprietà Capellino Laura in Comune di Casale M.to (AL)
- Progetto, D.L. e espletamento degli adempimenti di cui al D.Lgs. 494/96 di ristrutturazione di edificio con formazione di **7 unità immobiliari** (Residenza Cavallino) di proprietà Emmedomus Costruzioni in Comune di Casale M.to (AL)
- Progetto, D.L. e espletamento degli adempimenti di cui al D.Lgs. 494/96 di ristrutturazione di intero cascina di proprietà Brovelli Lucia in Comune di Conzano M.to (AL)
- Progetto, D.L. di ristrutturazione di edificio di proprietà Monzeglio Annamaria in Comune di Ottiglio M.to (AL)
- Progetto, D.L. e espletamento degli adempimenti di cui al D.Lgs. 494/96 di ristrutturazione di cascina di proprietà Giarola-Barbonaglia in Comune di Fontanetto Po (VC)
- Progetto, D.L. e espletamento degli adempimenti di cui al D.Lgs. 494/96 di ristrutturazione di edificio di proprietà Castellaro Gian Paolo in Comune di Ticineto (AL)
- Progetto e D.L. di ristrutturazione di locali di proprietà Giordano Franco in Comune di Casale M.to (AL)
- Progetto e D.L. di ristrutturazione di locali di proprietà Ghezzi in Comune di Terruggia M.to (AL)
- Progetto, D.L. e espletamento degli adempimenti di cui al D.Lgs. 494/96 di **ristrutturazione di intero edificio** con formazione di **9 unità immobiliari** di proprietà Penta S.r.l. in Comune di Casale M.to (AL) via Salandri
- Progetto e D.L. di ristrutturazione di Cascina di proprietà Casonato-Silvestro B. in Comune di Rosignano M.to (AL)
- Progetto e D.L. di ristrutturazione di Cascina di proprietà Silvestro M. in Comune di Rosignano M.to (AL)
- Progetto, D.L. e espletamento degli adempimenti di cui al D.Lgs. 494/96 di ristrutturazione di edificio con formazione di **5 unità immobiliari** di proprietà Emmedomus Costruzioni in Comune di Casale M.to (AL) Salita Sant'Anna 51
- Progetto architettonico per la sistemazione interna da eseguirsi nell'edificio sito in Casale M.to (AL), fr. Roncaglia str. Provinciale 4 di proprietà Sig. Giordano Franco
- Progetto architettonico DL, CSP e CSE per lavori di **refacimento copertura** nell'edificio sito in Comune di Conzano (AL) Cascina Borghina 6 di proprietà Sig.ra Valisi Gabriella
- Progetto architettonico DL, CSP e CSE per lavori **Manutenzione straordinaria di frontali e balconi di facciata** nell'edificio sito in Comune di Comune di Casale Monferrato (AL) via Del Carmine Condominio SMERALDO
- Progetto architettonico DL, CSP e CSE per lavori di **bonifica della copertura in lastre di cemento** amianto nell'edificio sito in Treville (AL), Via Roma 7/a di proprietà Sig.ra Mossarello Vanda
- Progetto, D.L. e espletamento degli adempimenti di cui al D.Lgs. 494/96 di **ristrutturazione di intero edificio** con formazione di **3 unità immobiliari** di proprietà Emmedomus-Mazzucco-Costanzo in Comune di Casale M.to (AL) vicolo S.Bernardino
- Progetto, D.L., CSP e CSE ai sensi del TUSL/2008 di **manutenzione straordinaria di intero edificio** di proprietà Condominio "RIVAMARE" -in Spotorno (SV)
- Progetto di **manutenzione straordinaria facciate e balconi edificio** di proprietà Condominio "MONTE GRAPPA" – Trino (VC)
- Progetto, D.L., CSP e CSE ai sensi del TUSL/2008 di **manutenzione straordinaria del lastrico solare** di proprietà Condominio "RIVAMARE" -in Spotorno (SV)
- Progetto, D.L. e espletamento degli adempimenti di cui al D.Lgs. 494/96 di **ristrutturazione alloggio** di proprietà Venuta in Comune di Casale M.to (AL) vicolo S. Bernardino



Progetto architettonico esecutivo di **ristrutturazione + sopraelevazione**
su proprietà Caruso in Comune di San Giorgio M.to (AL)

Progetto, D.L., CSP e CSE ai sensi del TUSL/2008 di **manutenzione straordinaria lastrico** di proprietà Varaldo -in Casale M.to
(AL)

Progetto, D.L., CSP e CSE ai sensi del TUSL/2008 di **manutenzione straordinaria della copertura** di proprietà "CENTRO
BIANCO VALLARE" in Casale M.to (AL)

Progetto, D.L., CSP e CSE ai sensi del TUSL/2008 di **manutenzione straordinaria e opere interne** immobile di proprietà Ferraris
in Villanova M.to (AL)

Progetto, D.L., e Accatastamento **ristrutturazione immobile** di proprietà Allara Patrizia in Casale M.to (AL)

Progetto, D.L., CSP e CSE ai sensi del TUSL/2008 di **manutenzione straordinaria delle facciate e dei balconi** di proprietà
Condominio "RIVAMARE 6" -in Spotorno (SV)

Progetto, D.L., CSP e CSE ai sensi del TUSL/2008 di **manutenzione straordinaria dei lastrici solari** di proprietà Condominio
"Bertana" in Casale M.to (AL) via Bertana 26

Progetto, D.L., CSP e CSE ai sensi del TUSL/2008 di **manutenzione straordinaria delle facciate e dei balconi** di proprietà
Condominio "San Valentino" in Casale M.to (AL) corso Valentino 239

Progetto, D.L., CSP e CSE ai sensi del TUSL/2008 di **manutenzione straordinaria delle facciate e dei balconi** di proprietà
Condominio "Bertana" in Casale M.to (AL) via Bertana 26

Progetto, D.L., CSP e CSE ai sensi del TUSL/2008 di **manutenzione straordinaria del cortile e del marciapiede** di proprietà
Condominio "Corso valentino 76" in Casale M.to (AL) corso Valentino 76

Progetto, D.L., CSP e CSE ai sensi del TUSL/2008 di **manutenzione straordinaria delle facciate e dei balconi** di proprietà
Condominio "Giardini" in Casale M.to (AL) str Cavalcavia n. 1

Progetto, D.L., CSP e CSE ai sensi del TUSL/2008 di **manutenzione straordinaria del lastrico solare e della passerella
d'ingresso** di proprietà Condominio "Nuova Primavera" in Casale M.to (AL) Salita Sant'Anna 104

Progetto, D.L., CSP e CSE **ristrutturazione abitazione** di proprietà Gomme-Lessens in Comune di Camagna M.to fr. Bonina
(AL)

Progetto, D.L., CSP e CSE **rifacimento copertura** di proprietà Franchi Paolo in Comune di Balzola (AL)

Progetto, D.L. di **manutenzione straordinaria pavimentazione cortilizia e fognaria** di proprietà Condominio "Manuela" in
Robbio (PV)

Progetto, D.L., CSP e CSE **ristrutturazione alloggio** di proprietà Capricano in Comune di Casale M.to (AL)

Progetto, D.L., **rifacimento copertura** di proprietà Coppo in Comune di S. Giorgio M.to (AL)

Progetto, D.L., CSP e CSE **ristrutturazione alloggio** di proprietà dott. Favero Borgo Claudio in Comune di Casale Monf.to
(AL)

Progetto, D.L., CSP e CSE **completamento e opere interne** immobile di proprietà De Duonni in Comune di Cerrina Monf.to
(AL)

Progetto, D.L., CSP e CSE ai sensi del TUSL/2008 di **manutenzione straordinaria della copertura** di proprietà Sorba Isabella
Solonghelo (AL)

Progetto, D.L., CSP e CSE ai sensi del TUSL/2008 di **Ristrutturazione Abitazione** di proprietà Laezza Alba e Loris Solonghelo
(AL)

Rilievo e Progetto, di **ristrutturazione abitazione** di proprietà Nosenzo Mombello (AL)

Progetto, D.L. ACCATASTAMENTO **trasformazione ed annessione locale a unità immobiliare** di proprietà Penta S.r.l. in
Comune di S. Giorgio M.to (AL)



- D.L., per **manutenzione straordinaria dei lastrici** di proprietà Condominio "via Saletta" in Casale M.to (AL)
- Progetto, D.L., CSP e CSE ai sensi del TUSL/2008 di **manutenzione straordinaria delle facciate e dei balconi** di proprietà Condominio "Aletto" in Casale M.to (AL) via Alerami 6
- Progetto, D.L., CSP e CSE ai sensi del TUSL/2008 di **manutenzione straordinaria delle facciate e dei balconi** di proprietà Condominio "Rose B" in Casale M.to (AL) via Brigate Partigiane 6
- Progetto, D.L., CSP e CSE ai sensi del TUSL/2008 di **RISTRUTTURAZIONE/TRASFORMAZIONE Capannone industriale in Abitazione** di proprietà Bono Ciraulo in Casale M.to (AL)
- Progetto, D.L., CSP e CSE ai sensi del TUSL/2008 di **Bonifica copertura in Cemento/amianto** di proprietà Allara Anna e Franca in Treville M.to (AL)

Progettazione Strutturale e sicurezza ai sensi TUSL 81/2008

- Progetto e D.L. opere strutturali di residenza di proprietà Cavalli Elisabetta in Comune di Frassinello M.to (AL)
- Progetto e D.L. opere strutturali di residenza di proprietà Martinotti Rosanna in Comune di Coniolo M.to (AL)
- Progetto e D.L. opere strutturali di capannone agricolo di proprietà Viglione in Comune di Olivola M.to (AL)
- Progetto e D.L. opere strutturali di garage interrato di proprietà Verrazzani in Comune di Lu M.to (AL)
- Progetto e D.L. opere strutturali di villa unifamiliare di proprietà Stefan Claudio in Comune di Grazzano (AL)
- Progetto e D.L. opere strutturali di muro di sostegno di proprietà Società Re Sole in Comune di Camagna M.to (AL)
- Progetto e D.L. opere strutturali di garage di proprietà Garavello-Vasino in Comune di Villanova M.to (AL)
- Progetto e D.L. opere strutturali di locali di proprietà Crosio in Comune di Casale M.to (AL)
- Progetto e D.L. opere strutturali di locali di proprietà Castellaro Carla in Comune di Conzano fr. S.Maurizio (AL)
- Progetto e D.L. opere strutturali del Ristorante San Genesio a Castagneto Po (TO)
- Progetto e D.L. opere strutturali di edicola Funeraria
proprietà De Simone in Comune di Olivola.
- Progetto e D.L. opere strutturali di villa unifamiliare di
proprietà Raiteri Alfredo in Comune di Giarole (AL)
- Progetto e D.L. opere strutturali di immobile in ristrutturazione di
proprietà Demichelis in Gabiano fr. Varengo (AL)
- Progetto e D.L. opere strutturali di immobile uso residenziale di proprietà Galatro Antonio in Casale M.to (AL)
- Progetto e D.L. opere strutturali di immobile Bifamiliare ad uso residenziale di
proprietà BRUSASCA LUIGI & C. s.n.c. in Cerrina (AL)
- Progetto e D.L. opere strutturali di immobile seminterrato ad uso agricolo di
proprietà Castellaro Carla in Conzano fr. S. Maurizio (AL)
- Progetto e D.L. opere strutturali di n. 2 ville Unifamiliari di proprietà Emmedomus in Terruggia (AL) (lotti Pansa Bianco)
- Progetto e D.L. opere strutturali di n. 3 ville Unifamiliari di proprietà Emmedomus in San Giorgio M.to (AL)
- Progetto, D.L. opere strutturali, CSP e CSE ai sensi del TUSL/2008 di ampliamento ponte stradale di proprietà Centro Bianco Vallare S.r.l. in fr. San Germano di Casale M.to (AL)
- D.L. opere strutturali, CSP e CSE ai sensi del TUSL/2008 per lavori di consolidamento fondazionale nell'immobile di
proprietà Musso Ezio e Musso Marisa sito in Comune di Coniolo (AL)



Progetto e D.L. opere strutturali, CSP e CSE ai sensi TUSL/2008 di n. 1 ville Unifamiliare di proprietà Emmedomus in Villanova M.to (AL)

Progetto e D.L. opere strutturali, CSP e CSE ai sensi del TUSL/2008 di n. 2 ville Unifamiliari di proprietà Emmedomus in Terruggia M.to (AL) (lotti Scarpino-Barbano)

Progetto e D.L. opere strutturali, CSP e CSE ai sensi TUSL/2008 di n. 1 villa Unifamiliare di proprietà Destefanis in San Giorgio M.to (AL)

Calcolo e verifica strutturale, ampliamento immobile MONFERRATO RESORT di proprietà Soc. Poggio degli Ulivi in Cereseto (AL)

Progetto e D.L. opere strutturali, CSP e CSE ai sensi TUSL/2008 di immobile di proprietà Marullo Franco in Casale M.to (AL) Collina Ronzone

Progetto e D.L. opere strutturali, CSP e CSE ai sensi del TUSL/2008 di villa Unifamiliare di proprietà Nardiello in Terruggia M.to (AL)

Progetto e D.L. opere strutturali, CSP e CSE ai sensi del TUSL/2008 di villa Unifamiliare di proprietà dott. Secco in Terruggia M.to (AL)

Progetto opere strutturali, di villa BI-familiare di proprietà Alemanno in Moncalvo (AT)

Progetto opere strutturali, ampliamento cantina vitivinicola di proprietà Melotti in Mombello fr. Pozzengo (AL)

Progetto e D.L. opere strutturali di locali in ristrutturazione di proprietà Raineri Alberto in Comune di Casale M.to (AL)

Progetto e D.L. opere strutturali copertura in acciaio vano scala presso cimitero di Gabiano (AL) su incarico ditta ALFER.

Progetto OPERE STRUTTURALI IN FIBRA DI CARBONIO e CSE per la ristrutturazione di n. 3 alloggi di proprietà Fam. Sabena in Comune di Ceriale (SV)

Progetto e D.L. opere strutturali, ampliamento immobile di proprietà Zelada in Casale M.to fr. Popolo (AL)

Progetto e D.L. opere strutturali immobile di proprietà Zotti Roberto in Comune di Casale M.to (AL)

Progetto e D.L. opere di consolidamento fondazionale tramite resine espansive immobile di proprietà Torre in Comune di Conzano (AL)

Progetto e D.L. opere strutturali fabbricato ex novo uso canile privato di proprietà Chiornio in Comune di Cocconato (AT)

Progetto e D.L. opere strutturali rifacimento copertura di proprietà Guasco in Comune di Sala M.to (AL)

Collaudi statici-strutturali

Collaudo statico ampliamento edificio Sig. Prete Mauro (Borgo S.Martino AL)

Collaudo statico n. 3 ville propr. Emmedomus Ozzano M.to AL)

Collaudo statico "Centro Natatorio Polifunzionale" Casale M.to AL)

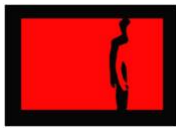
Collaudo statico villa nuova edificazione Sig. Volta Simone (Sala M.to AL)

Collaudo statico muro di sostegno cond. "Le Pagode" (Casale M.to AL)

Collaudo statico villa nuova edificazione Sig. Matto (Ozzano M.to AL)

Relazione di Idoneità Statica di edificio di propr. Minato Pierenzo (fr. Popolo di Casale M.to Cantone Chiesa 166 Casale M.to AL)

Collaudo statico nuova edificazione Sigg. Ricaldone-Deambrosi (Occimiano AL)



Collaudo statico n. 1 villetta propr. Emmedomus Cellamonte M.to AL)

Collaudo statico n. 1 villetta propr. Piccin San Giorgio M.to AL)

Collaudo statico per lavori di risagomatura Lanca Rivarossa, incarico AMC, Casale M.to AL)

Collaudo statico per costruzione fabbricato uso autorimessa propr. Vurchio Frassineto Po AL)

Consulenze Tecniche d'Ufficio CTU, di Parte CTP e perizie immobiliari

C.T.P. per causa Bozzo L. vs Bozzo G. (Malesco VB)

C.T.P. per causa Secco vs Mazzucco (Casale M.to AL)

C.T.P. per causa Morbello vs Degiocase (Casale M.to AL)

C.T.P. per causa Condominio Ambuschetti vs Expo-case S.r.l. (Chieri - TO)

C.T.P. per causa Full House vs D'Agostino (Fubine - AL)

C.T.P. per causa Marullo Nicolò vs Cond. Gario (Casale M.to - AL)

C.T.P. per causa Nasti vs Biancaniello (Casale M.to - AL)

C.T.P. per causa Condominio Parco dei Principi vs TECA S.r.l. (Casale M.to - AL)

C.T.P. per causa Valisi vs Alleanza Toro S.p.A. (Conzano - AL)

C.T.P. Consulenza Tecnica di Parte nella causa civ. R.G. n. 3017/16 - Tribunale di Vercelli
(Imm.re Canina s.r.l. contro Cassola Roberta)

C.T.P. Consulenza Tecnica di Parte contenzioso MORIELLO SRL vs MORTARA GIANLUCA SRL. Montemagno (AT)

C.T.P. Consulenza Tecnica di Parte per Condominio Valentino 112 Casale M.to (AL)

C.T.U. Esecuzione Immobiliare n. **109**/2010 del Tribunale di Casale Monferrato

C.T.U. Esecuzione Immobiliare n. **104**/2010 del Tribunale di Casale Monferrato

C.T.U. Esecuzione Immobiliare n. **114**/2011 del Tribunale di Casale Monferrato

C.T.U. Esecuzione Immobiliare n. **108**/2012 del Tribunale di Casale Monferrato

C.T.U. Esecuzione Immobiliare n. **151**/2014 del Tribunale di Casale Monferrato

C.T.U. Esecuzione Immobiliare n. **53**/2015 del Tribunale di Vercelli

C.T.U. Esecuzione Immobiliare n. **108**/2018 del Tribunale di Vercelli

Perito di stima danni alluvionali per Sig. Brambilla Comune di Balzola (AL)

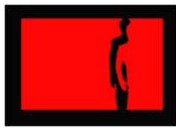
Perito di stima danni alluvionali per Sig. Chiola Comune di Balzola (AL)

Perito di stima danni alluvionali per Sig. Corino Comune di Balzola (AL)

Perito di stima danni alluvionali per Sig. Mandrino Comune di Balzola (AL)

Perizia di stima immobiliare impianto industriale ChimiGas (Casale M.to - AL)

Perizia di stima immobiliare alloggio proprietà A.T.M. Immobiliare (Borghetto S.S. - SV)



Perizia di stima immobiliare villa trifamiliare proprietà A.T.M. Immobiliare (Giarole - AL)

Perizia di stima immobiliare immobile proprietà Sigg. Zanetti (Borgo S. Martino - AL)

Perizia **Giurata** di stima immobiliare proprietà Penta S.r.l. Immobiliare (Rosignano M.to - AL)

Perizia **Giurata** di stima immobiliare impianto industriale RivOgas (Casale M.to - AL)

Perizia **Giurata** di stima immobiliare immobili siti in via Cavour, 8/a e 10 di propr. SOCIETA' CA.GI.BER. (Casale M.to - AL)

Perizia **Giurata** di stima immobiliare dei Cinematografi CRISTALLO ed ARISTON di propr. SOCIETA' CA.GI.BER. (Acqui Terme - AL)

CONSULENZA TECNICA relativa al conferimento delle acque meteoriche superficiali del fondo vicinoro nel fosso di proprietà Debernardi Micaela in Fontanetto Po (VC)

CONSULENZA TECNICA relativa all'esalazione vapori nocivi su immobile di proprietà Sig. Cabrino Marisa sito in Valenza (AL)

CONSULENZA TECNICA per Officina Meccanica di Precisione Sig. Nardiello sito in Occimiano (AL)

Perizia **Tecnica** per conto "C.G.I.L." (Casale M.to - AL)

n. 3 Perizie **Tecniche** immobiliari per conto ditta "PUNTO BIVIO" (Terruggia - AL)

Perizia **Tecnica** per conto Cond. "IL VOLTONE" (Casale M.to - AL)

Perizia **Tecnica** per conto Cond. "EXCELSIOR" (Casale M.to - AL)

Perizia **Tecnica** per conto Cond. "BERTANA" (Casale M.to - AL)

Perizia **Tecnica** per conto Cond. "VALENTINO 76" (Casale M.to - AL)

Perizia **Tecnica** per conto Cond. "BELLA VISTA" (Casale M.to - AL)

Perizia **Tecnica** per conto Cond. "MODERNO" (Casale M.to - AL)

Perizia **Tecnica** per conto Cond. "GIORDANA" (Casale M.to - AL)

Perizia **Tecnica** per conto Cond. "BUSCA" (Casale M.to - AL)

Perizia **Tecnica** fabb. "Tigotà di Valenza" per conto CA.GI. BER" (Valenza - AL)

2^ Perizia di stima immobiliare impianto industriale ChimiGas 2019 (Casale M.to - AL)

Perizia di stima immobiliare propr. Machieraldo (Montalenghe - TO)

Certificazioni energetiche (APE) e Rel. Tec. Ai sensi L10/91

Certificazione energetica Propr. Piccin (San Giorgio M.to AL)

Relazione Tecnica ai sensi L 10/91 Propr. Marullo (Casale M.to AL)

Certificazione energetica Propr. Todeschini (CasaleM.to AL)

Almeno altre 20 documentabili



Progettazioni varie

Progetto di ristrutturazione e arredamento degli interni della casa ad uso civile abitazione di proprietà Mazzucco in Casale Monferrato fr. Roncaglia

Progetto esecutivo per la trasformazione del Cinematografo "Vittoria" in tre sale di proiezione in Comune di Casale Monferrato (AL) con adeguamento della struttura al superamento delle barriere architettoniche e alla normativa antincendio. Soggetto incaricante Società Ge.M.A.R..

Progetto, D.L. e Calcolo C.A. di recinzione di proprietà Sig. Bertola Sergio in Comune di San Giorgio

Progetto e D.L. di trasformazione impianto di riscaldamento centralizzato in tre impianti individuali di proprietà Sig. Bozzo Virginio in Comune di Malesco (VB)

Progetto, D.L. per rifacimento copertura di proprietà Sig.ra Torre Annabella in Comune di Conzano

Progetto, D.L. per sistemazione esterna di proprietà Sig.ra Torre Annabella in Comune di Conzano

Progetto e D.L. di rimozione lastre in Eternit e nuova copertura di proprietà Sig. Franchi Paolo in Comune di Balzola

Progetto di ponteggio fabbricato in corso G. Italia a Casale Monferrato. Soggetto incaricante Emmeci Costruzioni S.r.l.

Progetto di sistemazione esterna e studio prospettico per tre villette a schiera in Comune di San Giorgio. Soggetto incaricante Edilcase s.r.l. di Marullo R. e D.

Progetto di ponteggio condominio Guala viale Montebello a Casale Monferrato

Progetto e D.L. di rimozione lastre in Eternit e nuova copertura ed espletamento degli adempimenti di cui al D.Lgs. 494/96 di ristrutturazione di edificio di proprietà Castellaro Giuseppe in Comune di Ticineto (AL)

Progetto e D.L. di costruzione portico con struttura lignea lamellare di proprietà Castellaro Giuseppe in Comune di Ticineto (AL)

Progetto e D.L. di rimozione lastre in Eternit e nuova copertura di edificio di proprietà Spinoglio Walter in Comune di Ozzano M.to (AL)

Progetto di ponteggio per manutenzione casellario Cimitero Comunale a Casale Monferrato

Coordinatore in fase di progettazione ai sensi del D.Lgs. 494/96 e del D.Lgs. 528/99 per Ditta Giegi S.r.l.

Coordinatore in fase di progettazione ai sensi del D.Lgs. 494/96 e del D.Lgs. 528/99 per Sig. Sabkova Anelia - Casale M.to (AL) per ristrutturazione intero immobile

Progetto di recinzione lotto sulla proprietà Governali Franco in Comune di Casale M.to (AL)

CSP e CSE ai sensi del TUSL/2008 di n. 2 ville Unifamiliari di proprietà Emmedomus in Terruggia (AL)

CSP e CSE ai sensi del TUSL/2008 di n. 3 ville Unifamiliari di proprietà Emmedomus in San Giorgio M.to (AL)

CSP e CSE ai sensi del TUSL/2008 di edificio in ristrutturazione di proprietà Todeschini in Rolasco (AL)

CSP e CSE ai sensi del TUSL/2008 di edificio in ristrutturazione di proprietà San Guido srl in Terruggia (AL)

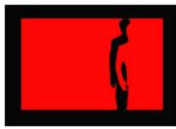
CSP e CSE ai sensi del TUSL/2008 di edificio in ristrutturazione di proprietà Fazio in Spotorno (AL)

Rilievo ed elaborazione grafica per Sanatoria Opere interne in alloggio di proprietà Cardinali Casale M.to (AL)

Progettazioni d'Interni

Progetto di arredamento e architettura degli interni di proprietà Francescutto Davide in Comune di Torino

Progetto di arredamento e architettura degli interni di proprietà Sig.ra Torre Annabella in Comune di Conzano



Progetto di arredamento e architettura degli interni di proprietà Famiglia Costanzo in Comune di Casale M.to (AL)

Progetto di modifica degli interni di proprietà Savallo Antonino in Comune di Casale M.to (AL)

Progetto degli interni su immobile di proprietà Bocchio Spotorno (SV)

Procedura informatica DOCFA, planimetrie catastali, calcolo delle superfici e classamento con attribuzione di rendita catastale

Immobile di propr. Cardinali Roberto Comune di Casale M.to (AL) viale O. Marchino 25;

Immobile di propr. dott. Favero Borgo Claudio Comune di Casale M.to (AL) via Celoria 7;

Immobile di propr. G2 S.r.l. Comune di Casale M.to (AL) viale str. Vercelli Popolo 72;

Immobile di propr. Penta S.r.l. Comune di Camagna M.to (AL) fr. Bonina 1/c;

Immobile di propr. Brusasca Luigi S.n.c. Comune di Cerrina M.to (AL) via Roma sn;

Immobile di propr. Sigg. Sabena Comune di Ceriale (SV) via Pietrafraccia 1

Procedura per Tipo Mappale Elaborazione dati computerizzata, redazione libretto delle misure in formato PREGEO, proposta di aggiornamento cartografico, ecc.

Immobile di propr. Brusasca Luigi S.n.c. Comune di Cerrina M.to (AL) via Roma sn;

Immobile di propr. Sigg. Sabena Comune di Ceriale (SV) via Pietrafraccia 1;

Immobile di propr. Penta S.r.l. Comune di Camagna M.to (AL) fr. Bonina 1/c;

***Progettazioni di Efficientamento Energetico
per verifica e qualificazione degli interventi determinanti l'accessibilità
all'ECOBONUS ai sensi L. 77 del 17-07-2020 e s.m.i. (conversione in Legge del
D.L. n. 34 del 19-05-2020) e relativa acquisizione del credito***

Progettazione esecutiva totale, DL, Sicurezza per numero **41** clienti

eseguita nel periodo **2021-2023** tutte completate con successo per un importo totale di oltre € 6.000,000,00

Io sottoscritto Arch. Luca Costanzo dichiaro di aver conseguito l'attestato di frequenza ai sensi dell'art. 10 comma 2 del D.L. 494/96 e ai sensi delle D.G.R. del Piemonte n. 79/16746 del 17 febbraio 1997 e n.9/24368 del 15 aprile 1998, in data 01/03/2000 presso il Collegio Costruttori Edili ed Affini della Provincia di Alessandria e di essere abilitato ai sensi del D.Lgs. 81/2008.

Inoltre dichiaro di aver espletato e di essere abilitato alla verifica e alla rispondenza degli edifici rispetto alle prescrizioni in materia di contenimento dei consumi energetici ai sensi della Legge n. 10/91 e del D.M. 13/12/93 relativamente all'Allegato A e s.m.i. e di essere iscritto all'ordine dei certificatori della Regione Piemonte (SICEE) al n. 104923 e di aver eseguito parecchie certificazioni energetiche.

In fede

Arch. Luca Costanzo

Aggiornamento MAGGIO 2026